

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
10.04. 2013 год

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

1. Информация о застройщике:

1.1. Наименование застройщика: Закрытое акционерное общество «Киришский домостроительный комбинат»

1.2. Адрес местонахождения застройщика: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, шоссе Энтузиастов, дом 15, тел: 8 (81368) 230-04

1.3. Режим работы застройщика:
с 8.00 до 17.00ч. пн.-пт. Обед с 12.00 до 13.00ч.
Суббота, воскресенье — выходные.

1.4. Сведения о государственной регистрации Застройщика:

Свидетельство о государственной регистрации:
серия ЛО-001 № 30793, выдано 20.07.1998 г.;

Свидетельство о постановке на налоговый учет:
серия 47 № 003020512, выдано 05.05.2012 г.

1.5. Сведения об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления Застройщика:

Кокшаров Владимир Васильевич
Лёвин Александр Васильевич
Кошелева Любовь Ивановна
Чекманова Лариса Петровна
Потехин Пётр Николаевич

1.6. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в строительстве которых принимал участие Застройщик в течение последних лет:

Адрес объекта недвижимости	Ввод объекта в эксплуатацию
Лен.обл.г.Кириши, ул.Нефтехимиков, дом №24а (стр.№10А к.2 м-н «Е»)	Декабрь 2011г.
Лен.обл.г.Киришский р-н, п.Глажево, дом №15 (99-кв ж.д. в п. Глажево)	Декабрь 2011г.
Лен.обл.г.Кириши, ул. Нефтехимиков, дом №24 (стр. № 10А м-н «Е»)	Июнь 2010 г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Ленина, дом №61 (стр.№ 19 м-н «Ж»)	Декабрь 2009г.
Лен.обл.г.Кириши, Б.Плавницкий, дом №12 (стр.№ 19А м-н «Ж»)	Июль 2008г.
Лен.обл.г.Кириши, Б.Плавницкий, дом №8 (стр.№ 19Б м-н «Ж»)	Декабрь 2008г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Героев, дом №31 (стр.№ 86 м-н «Е»)	Декабрь 2008г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Ленина, дом №57 (стр.№10 м-н «Ж»)	Июль 2007г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Ленина, дом №53 (стр.№ 8 м-н «Ж»)	Март 2006г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Ленина, дом №59 (стр.№ 11 м-н «Ж»)	Октябрь 2006г.
Лен.обл.г.Кириши, пр.Ленина, дом №55 (стр.№ 9 м-н «Ж»)	Декабрь 2004г.

1.7. Информация о лицензируемой деятельности Застройщика. Виды лицензируемой деятельности застройщика:

Свидетельство СРО №0057.04-2009-4708002764-С-003 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с 05.04.2012г.

1.8. Финансовый результат по итогам текущего года:

(прибыль) на 01.04.2013г. - 779 000 (семьсот семьдесят девять тысяч) рублей

Размер кредиторской задолженности на день опубликования настоящей проектной декларации: 386 233 (триста восемьдесят шесть двести тридцать три тысячи) рублей.

2. Информация о проекте строительства:

2.1. Цели проекта строительства: строительство малоэтажной застройки, жилой группы №1, 1 этапа строительства. Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

1) разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации;

2) строительство;

3) ввод жилых домов в эксплуатацию

2.3. Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства – 28 июня 2013 г.

Окончание строительства – III квартал 2014 г.

2.4. Результаты негосударственной экспертизы проектной документации:

Заключение N 4-1-1-0172-13 от 21.06.2013 г.

Вывод: Проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий «малоэтажная застройка, жилая группа №1,1 этап строительства. Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития» по адресу: микрорайон малоэтажной застройки, строительный номер 100, г.Кириши, Киришское городское поселение, Ленинградская область - соответствуют установленным требованиям.

2.5. Разрешение на строительство N RU47508102-17 от 28.06.2013 г.

Выдано: Администрация муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района на срок до 28.09.2014 г.

2.6. Права Застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельного участка № 3220 от 27.07.2005 г. площадью 50 690 кв.м. Кадастровый номер 47:27:0702016:24 на основании распоряжения от 27 июля 2005 года № 1282-р «О предоставлении земельного участка ЗАО «Киришский ДСК».

Собственник земельного участка – «Арендодатель» - Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Киришский район».

2.7. Описание границ земельного участка: Территория земельного участка находится в г. Кириши к юго-востоку от пересечения ул. Восточной и пр. Героев. Участок ограничен: с севера – красной линией пр. Героев; с юга – ул. Северной ; с востока - свободной территорией в дальнейшем предполагаемой под размещение коттеджной застройки; с запада – ул. Восточной и далее территорией ЦРБ.

2.8. Местоположение объекта недвижимости и его описание.

Территориальное расположение объекта: участок под размещение квартала малоэтажной застройки расположен в г. Кириши к юго-востоку от пересечения ул. Восточной и пр. Героев. Площадь участка в границах земельного отвода — 50690 кв.м.

2.9. Количество в составе объекта недвижимости самостоятельных частей:

Трехэтажный жилой дом Поз.1 общей площадью 717,9 кв.м., строительный объем — 3697 куб.м. Количество квартир — 3.

Трехэтажный жилой дом Поз.2, общей площадью 1435,8 кв.м., строительный объем — 7966 куб.м. Количество квартир — 6.

Двухэтажный жилой дом Поз.3, общей площадью 1011,46 кв.м., строительный объем — 5143,6 куб.м. Количество квартир — 8.

Двухэтажный жилой дом Поз.4, общей площадью 1011,46 кв.м., строительный объем — 5143,6 куб.м. Количество квартир — 8.

Двухэтажный жилой дом Поз.5, общей площадью 1011,46 кв.м., строительный объем — 5143,6 куб.м. Количество квартир — 8.

Здание инженерного центра включает в себя водомерный узел и тепловой пункт.

2.10. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества объекта : Нет .

2.11. Состав общего имущества в объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:

Трехэтажный жилой дом Поз.1, трехэтажный жилой дом Поз.2: Электрощитовая. Для организации инженерного оборудования, предусмотрено техническое подполье и холодный чердак. В техническом подполье размещены: сети водоснабжения и канализации.

Двухэтажный жилой дом Поз.3, двухэтажный жилой дом Поз.4, двухэтажный жилой дом Поз.5: наружные сети водоснабжения и канализации, электрощитовая.

2.12. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: III квартал 2014 года.

2.13. Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых принимают участие в приемке объекта недвижимости:

- 1) Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области»;
- 2) Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.
- 3) Закрытое акционерное общество «Киришский домостроительный комбинат», как генеральный подрядчик.
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Вега», как генеральный проектировщик.
- 5) Иные органы и организации, перечень которых будет определен на основании законодательства, которые будут действовать на момент ввода объекта в эксплуатацию.

2.14. Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства:

Полис № 18360001294 от 07.05.2013 г. (Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

2.15. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости: Общая стоимость строительства в ценах на июль 2013 г. всего: 207 523 200 руб.

2.16. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): Закрытое акционерное общество «Киришский домостроительный комбинат».

2.17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: залог земельного участка, предоставленного под строительство малоэтажной блокированной застройки (1 очередь строительства), принадлежащего застройщику на праве аренды, и строящейся на этом земельном участке малоэтажной блокированной застройки в порядке, предусмотренном ст. ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2.18. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров: Оборотные средства заказчика.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
08.11 2013 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ЗАО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 1 от 08.11.2013 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 31.10.2013г. финансовый результат

- прибыль — 7 233 тысяч рублей;
- - размер кредиторской задолженности : 332 469 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
19.11. 2013 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ЗАО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 2 от 19.11.2013 г.

Пункт 2.6 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Права Застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельного участка № 2058/13 от 09 сентября 2013 года. Площадь земельного участка 5,0690 га. Кадастровый номер 47:27:0702016:24. Предоставлен на основании постановления от 09.09.2013 г. № 1502 «О перезаключении договора аренды земельного участка с ЗАО «Киришский ДСК»

Собственник земельного участка: «Арендодатель»- Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области».

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
31.03. 2014 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ЗАО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 3 от 31.03.2014 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчётную дату 31.12.2013 г. финансовый результат
прибыль — 7 800 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 336 873 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 37 320 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
08.05 2014 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ЗАО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 4 от 08.05.2014 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 31.03.2014 г. финансовый результат
прибыль — 1 438 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 365 229 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 69 942 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 04.08. 2014 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ЗАО «Киришский ДСК»
по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 5 от 04.08.2014 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.07.2014 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 4 164 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 379 247 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 102 757 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2014 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1, 1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 6 от 30.10.2014 г.

В раздел 1 «Информация о застройщике» внести следующие изменения:

Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Киришский домостроительный комбинат».

Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«Сведения о государственной регистрации Застройщика:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 47 № 003212697, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Киришскому району Ленинградской области 28 октября 2014 года;

Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 47 № 003212698, выдано 28 октября 2014 года».

Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«Сведения об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления Застройщика:

Фамилия, Имя, Отчество физического лица	Процент голосов, которым обладает учредитель в органе управления Застройщика
Кокшаров Владимир Васильевич	47,47%
Лёвин Александр Васильевич	46,37%

Пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«На отчётную дату 01.10.2014 г. финансовый результат прибыль до налогообложения — 10 666 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 425 926 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 102 376 тысяч рублей».

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства — 28 июня 2013 года.

Окончание строительства — IV квартал 2015 года».

Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: IV квартал 2015 года».

Подпункт 3 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью «Киришский домостроительный комбинат», как генеральный подрядчик».

Пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства:

Полис № 18380000259 от 28.04.2014 г. (Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства)».

Пункт 2.16 изложить в следующей редакции:

«Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): Общество с ограниченной ответственностью «Киришский домостроительный комбинат»».

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»

Кокшаров В.В.

2015 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 7 от 05.02.2015 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.01.2015 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 12 854 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 451 326 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 82 586 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
_____ Кокшаров В.В.
_____ 2015 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки. жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 8 от 31.03.2015 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.01.2015 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 8 183 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 435 755 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 67 545 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2015 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития.
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 9 от 31.07.2015 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.07.2015 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 3 331 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 558 253 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 78 548 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»

Кокшаров В.В.

2015 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

**по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.**

№ 10 от 02.11.2015 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.10.2015 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 4 929 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 601 239 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 61 766 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»

Кокшаров В.В.

2015 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 **этапа строительства.**

Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 11 от 08.12.2015 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства — 28 июня 2013 года.

Окончание строительства — IV квартал 2016 года».

Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«Разрешение на строительство N RU47508102-17 от 28.06.2013 г.

Выдано: Администрация муниципального образования Киришское городское поселение
Киришского муниципального района на срок до 30.12.2016 г.»

Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
недвижимости: IV квартал 2016 года».

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2016 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 12 от 31.03.2016 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчётную дату 01.01.2016 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 3 459 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 429 532 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 70 989 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»

Кокшаров В.В.

2016 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 13 от 29.07.2016 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.07.2016 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 1 802 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 323 978 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 20 460 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2016 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 14 от 31.10.2016 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.10.2016 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 8 015 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 308 767 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 44 547 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
01.12 2016 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 **этапа строительства.**
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 15 от 01.12.2016 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства — 28 июня 2013 года.

Окончание строительства — IV квартал 2017 года».

Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«Разрешение на строительство N RU47508102-17 от 28.06.2013 г.

Выдано: Администрация муниципального образования Киришское городское поселение
Киришского муниципального района на срок до 30.12.2017 г.»

Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
недвижимости: IV квартал 2017 года».

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
_____ Кокшаров В.В.
_____ 22 03 _____ 2017 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 16 от 22.03.2017 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчётную дату 01.01.2017 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 7 071 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 255 931 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 31 921 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2017 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 17 от 02.08.2017 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.07.2017 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 14 279 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 259 388 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 133 335 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
02.11. 2017 год

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 18 от 02.11.2017 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.10.2017 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 31 531 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 237 091 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 134 999 тысяч рублей.»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2018 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 **этапа строительства.**
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 19 от 16.01.2018 г.

В раздел 2 «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства — 28 июня 2013 года.

Окончание строительства — II квартал 2018 года».

Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«Разрешение на строительство N RU47508102-17 от 28.06.2013 г.

Выдано: Администрация муниципального образования Киришское городское поселение
Киришского муниципального района на срок до 30.05.2018 г.»

Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
недвижимости: II квартал 2018 года».

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Киришский ДСК»
Кокшаров В.В.
_____ 2018 год

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «Киришский ДСК»**

по строительству малоэтажной застройки, жилой группы №1,1 этапа строительства.
Благоустройство и наружные сети квартала с учетом перспективы развития,
расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, Киришское
городское поселение, микрорайон малоэтажной застройки, стр. номер 100.

№ 20 от 28.03.2018 г.

Пункт 1.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
«На отчетную дату 01.01.2018 г. финансовый результат
прибыль до налогообложения — 5 863 тысяч рублей;
размер кредиторской задолженности : 176 161 тысяч рублей;
размер дебиторской задолженности: 62 255 тысяч рублей.»